

УДК 711.5(470.326)

**СОСТАВЛЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПРИ
ПРОЕКТИРОВАНИИ ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №24 В ГОРОДЕ ТАМБОВ**

Ольга Романовна Богданова

студент

olgabogdanova2003@yandex.ru

Илья Петрович Заволока

кандидат сельскохозяйственных наук, доцент

ilya_zavoloka@mail.ru

Олег Евгеньевич Богданов

кандидат сельскохозяйственных наук, доцент

bogdanov_o_e@mail.ru

Мичуринский государственный аграрный университет

г. Мичуринск, Россия

Аннотация. В статье представлена информация по благоустройству и озеленению территории школы №24 в городе Тамбове по улице Мичуринская, 129. Приводится пример генерального плана территории составленного на основе ситуационного планирования и функционального зонирования территории.

Ключевые слова: проектирование, парк, благоустройство.

Урбанизация подразумевает благоустройство и озеленение территории. Поэтому работы по составлению генеральных планов приобретают особую актуальность.

Предполагаемая территория благоустройства находится на улице Мичуринская, д.129 - третий корпус школы №24 где реализуется II уровень образования (5-7 классы). Школа представляет собой 3-этажное здание. Территория школы граничит на северо-востоке с ул. Маяковского (рис. 1).



Рисунок 1 - Ситуационный план территории планирования

От проезжей части ул. Мичуринская пешеходный тротуар ограничен метровым забором, далее идет 3 метровая полоса с газонным покрытием и пешеходный тротуар. Территория школы ограничена от пешеходного тротуара 1,5 м забором. Рядом с территорией школы произрастает тополь, на территории школы произрастает липа крупнолистная и травянистая растительность. Вся представленная на участке растительность имеет низкие декоративные качества. В дальнейшем на основе разработанного генерального плана данную растительность необходимо заменить на посадочный материал соответствующий отраслевым стандартам [3]. Стандартный посадочный материал производится в питомниках различного уровня - федерального, муниципального и в частных организациях в соответствии с общепринятыми методиками [4, 6]. Растения, предназначенные для озеленения территории, должны обладать помимо стандартных биометрических показателей высокой устойчивостью к неблагоприятным биотическим и абиотическим факторам окружающей среды и хорошо размножатся вегетативными способами [1, 2, 5].

Функциональное зонирование является одной из важнейших составляющих градостроительного регулирования использования территории. Функциональная зона понимается как территория в определённых границах с однородным функциональным назначением и соответствующем ему регламентам использования.

На территории выделяются следующие зоны: зона отдыха, физкультурно-спортивная, хозяйственная. Допускается выделение учебно-опытной зоны.

Физкультурно-спортивную зону рекомендуется размещать со стороны спортивного зала. Не рекомендуется располагать физкультурно-спортивную зону со стороны окон учебных помещений здания. При размещении данных зон со стороны окон учебных помещений уровни шума в учебных помещениях не должны превышать гигиенические нормативы для помещений жилых, общественных зданий и территории жилой застройки.

Площадки для игр с мячом и метания спортивных снарядов следует размещать на расстоянии не менее 25 м от окон помещений здания, при

наличии ограждения высотой 3 м – не менее 15 м, а площадки для других занятий физкультурой и спортом – на расстоянии не менее 10 м.

Физкультурно-спортивная зона включает:

- площадку для мини футбола;
- хоккейную коробку;
- баскетбольную площадку;
- площадку для фитнеса;
- площадку для воркаута;
- беговую дорожку;

Хозяйственная зона включает площадку для контейнеров с мусором и автомобильной стоянкой.

Зона отдыха представлена 6 площадками для тихого отдыха.

Генеральный план проектировался на основе данных предпроектного анализа и принципах ландшафтного проектирования, а также руководствуясь санитарными и строительными нормами. Общая площадь благоустраиваемой территории составляет 20394 м². Площадь озеленения составила 46,7 % что составляет 9525 м², площадь застройки – 9,1 % (1844 м²), площадь покрытий и дорожек – 42,2% (9025 м²) (рис. 2, табл. 1).



Рисунок 2 - Генеральный план территории планирования

Таблица 1

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Площадь строительства	
		м ²	%
1	Площадь территории (благоустраиваемая)	14133	100
2	Площадь застройки	329	2
3	Площадь покрытий и дорожек	5326	38
4	Площадь озеленения	8478	60

На проектируемой территории размещено здание школы которая занимает 1540 м², хозяйственная постройка которая занимает 220 м² и планируется разместить 3 беседки общей площадью 28 м².

Список литературы:

1. Богданов О.Е., Богданов Р.Е., Алиев Т.Г.Г., Криволапов И.П., Усова Г.С. Сравнительная оценка влияния регуляторов роста на укореняемость зеленых черенков в условиях искусственного тумана и дальнейший рост подвойных форм вишни селекции ФГБНУ «ФНЦ им. И.В. Мичурина» // Технология пищевой и перерабатывающей промышленности АПК – продукты здорового питания 2019. №3 (29). С. 76-82. EDN GVOSPB.
2. Голумеев К.О., Богданов О.Е., Богданов Р.Е. Изучение зимостойкости сирени // Наука и Образование. 2020. Т. №3. С. 244 EDN NDFRMO.
3. ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений
4. Доспехов Б.Е. Методика полевого опыта / М.: Колос. 1985. 416 с.
5. Кузнецова А.П., Ефимова И.Л., Шафоростова Н.К., Юшков А.Н., Богданов О.Е. Устойчивость подвоев плодовых культур к низкотемпературным стрессорам // Садоводство и виноградарство. 2010. №4. С. 46-48 EDN MSZYBJ.
6. Программа и методика сортоизучения плодовых, ягодных и орехоплодных культур / Орел: ВНИИСПК. 1999. 608 с.

UDC 711.5(470.326)

PREPARATION OF THE MASTER PLAN FOR THE DESIGN OF THE TERRITORY OF SCHOOL №24 IN THE CITY OF TAMBOV

Olga R. Bogdanova

student

olgabogdanova2003@yandex.ru

Ilya P. Zavoloka

candidate of agricultural sciences, associate professor

ilya_zavoloka@mail.ru

Oleg Ev. Bogdanov

candidate of agricultural sciences, associate professor

bogdanov_o_e@mail.ru

Michurinsk State Agrarian University

Michurinsk, Russia

Annotation. The article provides information on the improvement and landscaping of the territory of school No. 24 in the city of Tambov along Michurinskaya street, 129. An example of a master plan of the territory drawn up on the basis of situational planning and functional zoning of the territory is given.

Key words: design, park, landscaping.

Статья поступила в редакцию 03.05.2024; одобрена после рецензирования 13.06.2024; принята к публикации 27.06.2024.

The article was submitted 03.05.2024; approved after reviewing 13.06.2024; accepted for publication 27.06.2024.