

УДК 711.5(470.326)

**СОСТАВЛЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПРИ  
ПРОЕКТИРОВАНИИ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ДОМА №46А ПО  
УЛИЦЕ УЧХОЗ «РОЩА» В ГОРОДЕ МИЧУРИНСК**

**Ольга Романовна Богданова**

студент

olgabogdanova2003@yandex.ru

**Илья Петрович Заволока**

кандидат сельскохозяйственных наук, доцент

ilya\_zavoloka@mail.ru

**Олег Евгеньевич Богданов**

кандидат сельскохозяйственных наук, доцент

bogdanov\_o\_e@mail.ru

Мичуринский государственный аграрный университет

г. Мичуринск, Россия

**Аннотация.** В статье представлена информация по благоустройству и озеленению территории в районе дома №46А по улице учхоз «Роща» в городе Мичуринск. Приводится пример генерального плана территории, составленного на основе ситуационного планирования и функционального зонирования территории.

**Ключевые слова:** проектирование, парк, благоустройство.

В последнее время все больше внимания уделяется благоустройству и озеленению территории. Данные работы должны проводиться с позиций научно-обоснованного планирования, чтобы отвечать функциональным, практическим и эстетическим задачам. Планировочные работы заключаются в подготовке целого ряда графических чертежей, на которых размечаются местоположение, размеры объекта, а так же различные виды работ, материалов и растений для эффективного использования трудовых земельных и финансовых ресурсов [7, 8, 9, 12, 14, 15]. Одним из решающих факторов который влияет на эстетическую составляющую реализуемого проекта, является правильный подбор растительности. Выбранные растения в первую очередь должны быть пригодными к возделыванию в данной географической зоне, иметь высокие декоративные качества и отвечать функциональному значению зоны парка, в которой они высаживаются [3, 6, 10]. Большое значение при выборе планируемого ассортимента имеет способность растений к вегетативному размножению [1, 2, 16]. Для определения адаптивного потенциала растений, их стандартов и дальнейшей систематизации полученных данных применяют различные как общепринятые, так и новейшие методики [4, 5, 11, 13].

Проектируемая территория располагается в самом центре микрорайона учхоз «Роща», что для многих горожан в шаговой доступности, парк окружен жилыми домами и зданиями. Недалеко расположены автобусная остановка и кафе. Общая площадь благоустраиваемой территории составляет 1,27 га. Площадь озеленения составила 41,2 % что составляет - 0,52 га, застройки –1,3% (0,016 га), Площадь покрытий и дорожек – 57,5% (рис. 1, таблица 1).

Таблица 1

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Площадь строительства	
		м <sup>2</sup>	%
1	Площадь территории (благоустраиваемая)	12724	100
2	Площадь застройки	162	1,3
3	Площадь покрытий и дорожек	7311	57,5
4	Площадь озеленения	5251	41,2



Рисунок 1 – Генеральный план благоустройства территории

Для удовлетворения потребностей наибольшего количества посетителей всех возрастных категорий на территории парка планируется разместить 2 детских площадки с песочницами и игровыми комплексами, площадку для тихого отдыха, волейбольная, баскетбольная площадка и площадка с тренажерами. В связи с наличием на территории парка спортивной зоны проектом предусматривается строительство стационарного помещения под раздевалку, душ и туалет. В южной части парка планируется 2 автостоянки общей площадью на 22 машиноместа, площадка для мусорных контейнеров с техническими подъездами и разворотами спецтранспорта.

На начальном этапе одно из основных мероприятий проектирования является функциональное зонирование (рис. 2). Территория делится на несколько зон. Зоны различаются по своему функциональному назначению. На территории проектируемого участка было выделено семь функциональных зон:

- пешеходная зона - 24%;
- транспортная зона – 10%;
- ландшафтно-рекреационная зона – 41%;
- зона тихого отдыха – 9%;

- спортивная зона – 12%;
- детская зона - 3%;
- хозяйственная зона – 1%.



Рисунок 2 – Функциональное зонирование территории

Пешеходная зона является связующим звеном между всеми частями парка. Ширина основных дорожек по периметру и по середине составляет 3м, в центральной части - 2,25м, между отдельными участками – 1,5. На протяжении всей зоны размещены 46 лавочек с урнами по обе стороны. Покрытие всех зон соответствует функциональному назначению.

В зоне тихого отдыха предусмотрено 5 беседок для уединения и защиты от неблагоприятных факторов окружающей среды.

Учитывая специфику хозяйственной зоны стационарное помещение под раздевалку, душ и туалет расположено приблизительно одинаково от всех зон, но максимально близко к спортивной зоне. В таблице 2 представлены функциональные зоны, запланированные в проектируемом парке, их общая площадь и занимаемый процент от всей территории.

Функциональное зонирование территории

№ п/п	Наименование зоны	Площадь	
		м <sup>2</sup>	%
1	Пешеходная зона	3064	24
2	Транспортная зона	1145	10
3	Ландшафтно-рекреационная зона	5251	41
4	Зона тихого отдыха	1131	9
5	Спортивная зона	1517	12
6	Детская зона	394	3
7	Хозяйственная зона	162	1

Зона тихого отдыха представляет собой часть территории, предназначенной для отдыха и пеших прогулок жителей микрорайона и посетителей парка. Так же она предназначена для отдыха людей разной возрастной категории. Она расположена в удалении от мест большого скопления людей. Занимает северную часть парка.

Зона тихого отдыха состоит из продольной площадки в центре которой расположено шесть клумб. Для уединения, защиты от солнечных лучей и осадков в зоне тихого отдыха расположено 5 беседок. Зона оборудована парковыми скамьями, вблизи которых есть садовые урны. Что очень удобно, как для жителей, так и для экологии. Отдыхающим не надо будет нарушать свой покой в поисках мест для мусора или еще хуже просто на просто бросать его куда попало, т. к. для этого в шаговой доступности уже предусмотрено место.

**Список литературы**

1. Богданов О.Е., Тарасов И.Г., Ветлужских А.Ю., Богданов Р.Е. Влияния регуляторов роста на укореняемость подвойных форм вишни // Научные инновации - аграрному производству: материалы Международной научно-практической конференции, посвященной 100-летию юбилею Омского ГАУ, Омск, 21 февраля 2018 года. Омск: Омский государственный

аграрный университет имени П.А. Столыпина. 2018. С. 804-808. EDN XMOOAP.

2. Богданов О. Е. Совершенствование способов размножения сортов и форм косточковых культур: специальность 06.01.05 "Селекция и семеноводство сельскохозяйственных растений", 06.01.07 "Защита растений": диссертация на соискание ученой степени кандидата сельскохозяйственных наук. Мичуринск – наукоград. 2009. 175 с. EDN QEKQKD.

3. Голумеев К.О., Богданов О.Е., Богданов Р.Е. Изучение зимостойкости сирени // Наука и Образование. 2020. Т. №3. С. 244. EDN NDFRMO.

4. ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений

5. Доспехов Б.Е. Методика полевого опыта / М.: Колос. 1985. 416 с.

6. Ефимова И. Л., Кузнецова А. П., Шафоростова Н. К. и др. Выделение высокоадаптивных подвоев плодовых культур как фактор инновационных технологий в питомниководстве // Инновационные технологии в питомниководстве: Материалы Международной научно-практической конференции, п. Самохваловичи, Беларусь, 15 июня 31 2009 года. п. Самохваловичи, Беларусь: Республиканское научно-производственное дочернее унитарное предприятие "Институт плодоводства". 2009. С. 86-91. EDN SCHAJN.

7. Зудилин О.Е., Попова И.Н., Буцких Д.Р. Проектное решение благоустройства территории, расположенной в городе Старая Русса новгородской области по улице минеральная, рядом с курортом Старая Русса // Наука и Образование. 2022. Т. 5. № 3. EDN RXGQJR.

8. Зудилин О.Е., Раздорская И.Н., Некрасова Л.С. Предложения по благоустройству центрального парка в городе Усмань Липецкой области // Наука и Образование. 2020. Т. 3. № 3. С. 269. EDN BNGWXI.

9. Зудилин О.Е., Раздорская И.Н. Композиционное решение планировки при благоустройстве территории расположенной в улицах



Клубная, Пролетарская и Фабричный проезд в городе Рассказово Тамбовской области // Наука и Образование. 2020. Т. 3. № 3. С. 270. EDN JVKKHV.

10. Кузнецова А.П., Ефимова И.Л., Шафоростова Н.К., Юшков А.Н., Богданов О.Е. Устойчивость подвоев плодовых культур к низкотемпературным стрессорам // Садоводство и виноградарство. 2010. №4. С. 46-48. EDN MSZYBJ.

11. Макова Н.Е., Богданов О.Е., Картечина Н.В., Никонорова Л.И. Статистико-морфометрический анализ листьев смородины с использованием цифровых технологий // Вестник Мичуринского государственного аграрного университета. 2019. №4(59). С. 27-30. EDN FPJEDW.

12. Нехуженко Н. А. Основы ландшафтного проектирования и ландшафтной архитектуры: учебное пособие. СПб.: Питер. 2011. 192 с.

13. Программа и методика сортоизучения плодовых, ягодных и орехоплодных культур. Орел: ВНИИСПК. 1999. 608 с.

14. Соколова Т.А. Декоративное растениеводство: Древодводство: учебник. 2-е изд., стер. Москва: Академия. 2007. 352 с.

15. Соколова Т.А., Бочкова И. Ю. Декоративное растениеводство: Цветоводство: учебник. 2-е изд., стер. Москва: Академия. 2006. 432 с.

16. Shchukin R.A., Bogdanov O.E., Zavoloka I.P., Ryazanov G.S., Kruglov N.M. Biotechnological basis for application of growth regulators for rooting of green cuttings of trees and shrubs in a greenhouse with a misting system bio web of conferences. 2020. Т. 23. – URL: [https://www.bioconferences.org/articles/bioconf/full\\_html/2020/07/bioconf\\_plamic2020\\_01009/bioconf\\_plamic2020\\_01009.html](https://www.bioconferences.org/articles/bioconf/full_html/2020/07/bioconf_plamic2020_01009/bioconf_plamic2020_01009.html)

UDC 712.4(470 362)

**DRAFTING A MASTER PLAN WHEN DESIGNING THE TERRITORY  
AROUND HOUSE NO. 46A ON UCHKHOZ STREET "ROSHCHA" IN THE  
CITY OF MICHURINSK**

**Olga R. Bogdanova**

student

olgabogdanova2003@yandex.ru

**Ilya P. Zavoloka**

candidate of agricultural sciences, associate professor

ilya\_zavoloka@mail.ru

**Oleg E. Bogdanov**

candidate of agricultural sciences, associate professor

bogdanov\_o\_e@mail.ru

Michurinsk State Agrarian University

Michurinsk, Russia

**Annotation.** The article provides information on the improvement and landscaping of the area in the area of house No. 46A on the Roshcha educational farm street in the city of Michurinsk. An example of a master plan for a territory is given, drawn up on the basis of situational planning and functional zoning of the territory.

**Key words:** design, park, landscaping.

Статья поступила в редакцию 03.05.2024; одобрена после рецензирования 13.06.2024; принята к публикации 27.06.2024.

The article was submitted 03.05.2024; approved after reviewing 13.06.2024; accepted for publication 27.06.2024.