

УДК 712.00 (470.326)

**ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ
РАСПОЛОЖЕННОЙ В УЛИЦАХ МОЛОДЕЖНАЯ И ПАРКОВАЯ В
ПОСЕЛКЕ КОМИНТЕРН МИЧУРИНСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Олег Евгеньевич Зудилин

старший преподаватель

ozudilin@mail.ru

Александр Сергеевич Губин

кандидат сельскохозяйственных наук, доцент

gubin.as@inbox.ru

Юлия Алексеевна Ерохина

бакалавр

sanny.juss@gmail.com

Мичуринский государственный аграрный университет

г. Мичуринск, Россия

Аннотация. Данная статья рассматривает проблемы благоустройства окружающей среды в небольших населенных пунктах на примере поселка Коминтерн, расположенного в Мичуринском районе Тамбовской области, с дальнейшей целью создать эскизный проект парка в улицах Молодежная и Парковая.

Ключевые слова: генеральный план, озеленение, зона тихого отдыха, спортивная зона, детская зона, архитектурно-планировочное решение, подрост, минимализм, объемно-пространственная модель, деревья, анализ, посадки, живая изгородь, древесно-кустарниковые группы.

Целью статьи является создание эскизного проекта благоустройства территории, расположенной в улицах поселка Коминтерн в Мичуринском районе Тамбовской области.

Актуальность разрабатываемого проекта обусловлена тем, что в данном населенном пункте не имеется условий для организации отдыха населения, проведения культурно-просветительной и физкультурно-оздоровительной работы среди взрослых и детей.

Проблемы благоустройства в поселках могут быть различными, некоторые из них являются общими для многих населенных пунктов, в том числе и поселка Коминтерн.

1. Недостаток финансирования.

2. Проблемы с инфраструктурой: недостаточная освещенность улиц, проблемы с дорогами или отсутствие общественного транспорта.

3. Негативное влияние на окружающую среду: некоторые проекты благоустройства могут негативно повлиять на окружающую среду, например, при строительстве новых дорог или расширении парков.

4. Недостаточное внимание к сохранению культурного наследия: в некоторых поселках могут отсутствовать меры по сохранению культурного наследия, что может привести к утрате исторических объектов и памятников.

Для анализа современного состояния объекта проектирования проводилось обследование.

Проектируемый участок расположен в поселке Коминтерн на свободной от застройки территории. По всей северо-западной части от проектируемого объекта проходит улица Молодежная. В 130 метрах от южной границы территории расположена Парковая улица, вблизи которой находится мемориал Великой Отечественной войны. К западу находится село Панское, на востоке поселок примыкает к деревне Андреевка [12, 13].

Территория общей площадью 2,5 га представлена в виде пустыря, на котором не имеется густой древесно-кустарниковой растительности. Встречаются лишь экземпляры подроста березы бородавчатой, выросшие

самосевом возле автодороги, в количестве пяти штук. Проектируемая территория представлена относительно плоской формой рельефа без резких перепадов высот.

Почвы представлены дерново-подзолистыми и серыми лесными [14]. Травосмесь состоит из злаковых лугов, мятлика, коостра прямого, овсяницы луговой, клевера лугового, одуванчика полевого.

Экологическая обстановка на территории характеризуется минимальным уровнем антропогенного воздействия на окружающую природную среду.

В связи с характеристикой данного объекта согласно строительным и санитарным нормам, руководствуясь сводами правил был составлен генеральный план объекта площадью 2,5 га, представленный на рисунке 1 [2].

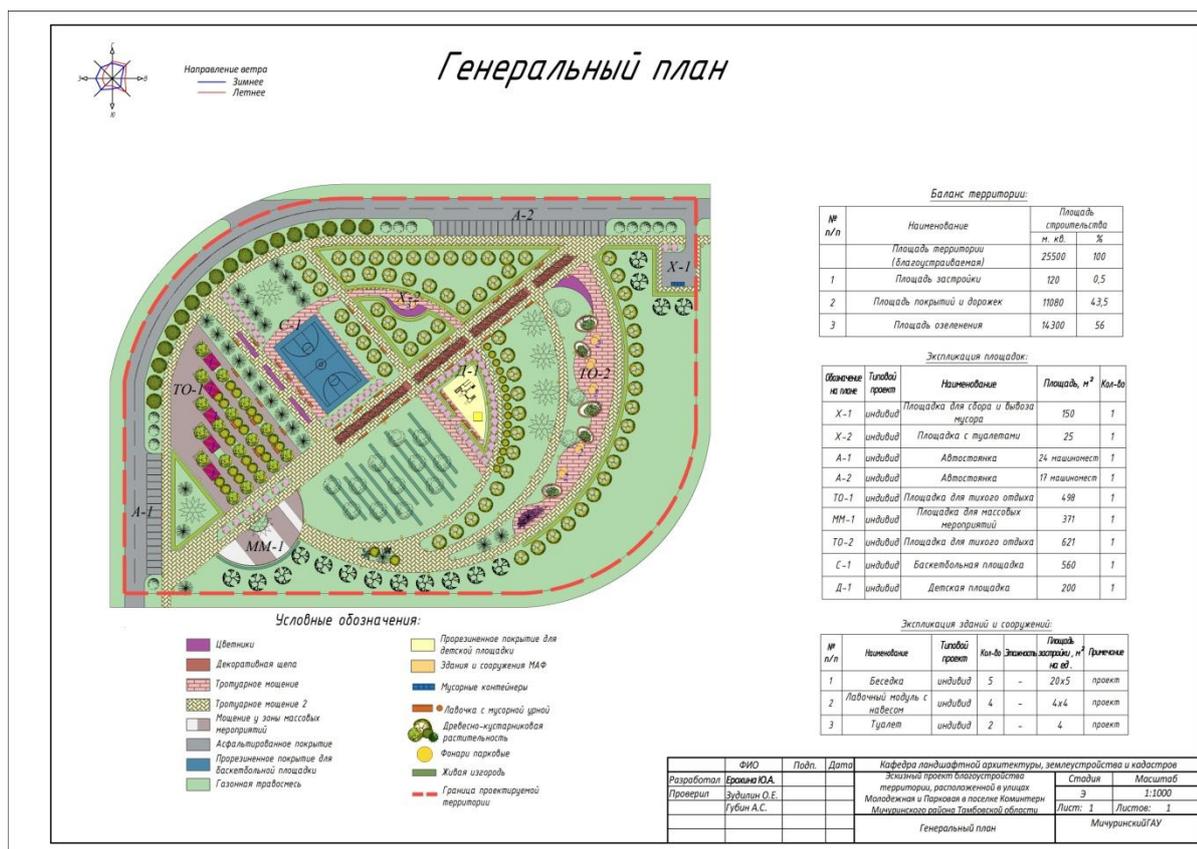


Рисунок 1 – Генеральный план благоустройства территории

Основную площадь будущего парка занимает озеленение (56 %), наименьшая (0,5 %) относится к застройке.

Баланс территории представлен в таблице 2.

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Площадь строительства	
		м. кв.	%
	Площадь территории (благоустраиваемая)	25500	100
1	Площадь застройки	120	0,5
2	Площадь покрытий и дорожек	11080	43,5
3	Площадь озеленения	14300	56

Территория визуально поделена на две части, разделением служит транзитная пешеходная дорожка, проведенная диагонально от нижнего левого угла до верхнего правого угла проектируемой территории. Такое решение было принято в целях обеспечения оптимального доступа к объектам парка [3].

В парке предусмотрены 6 зон: транспортная, хозяйственная, спортивная, детская, тихая и культурно-развлекательная.

Главный вход расположен на левой стороне проектируемого участка вдоль проезжей части улицы Молодежная. Перед входной зоной организована автомобильная стоянка. Недалеко от главного входа организована Культурно-развлекательная площадь, которая предназначена для проведения массовых зрелищных мероприятий под открытым небом [6]. Проектируемая рядом ель может служить объектом украшения в новогодние праздники.

Для комфортного отдыха и укрытия от неблагоприятных погодных условий были предусмотрены беседки, выполненные в минималистичном стиле, украшенные посадками из ирги канадской в окружении живой изгороди.

Спортивную зону планируется разместить в северной части парка. В данной зоне предусмотрена баскетбольная площадка с сетчатым ограждением в 3,5 метра, по краям поля будут установлены трехуровневые трибуны с навесом для зрителей и отдыхающих. Для создания атмосферы и улучшения экологической обстановки предусмотрены посадки из сирени и размещены три цветочные клумбы [7].

Детская зона представлена площадкой для детей дошкольного возраста, расположена в средней части парка вдали от проезжей части и основных пешеходных потоков. Площадка имеет невысокое деревянное ограждение, по периметру высажена живая изгородь из бирючины, имеются рядовые посадки из сирени «Красавица Москвы». Для создания на площадке тени планируется высадить с юго-восточной стороны клен остролистный [8,9].

В восточной части парка располагается тихая зона, предназначенная для всех возрастных групп населения. Она предусмотрена как для пассивного, так и для активного отдыха. Посетители могут расположиться на лавочных модулях и заняться, например, чтением книг, либо могут прогуляться в окружении древесно-кустарниковых групп [10].

Особую роль в объемно-планировочном решении проекта играют посадки древесных растений из липы крупнолистной в сочетании с параллельно расположенными рядами живой изгороди. Подобные стилистические приемы используются для придания равновесия пространственных форм [4, 6, 11].

При озеленении рекомендуется использовать саженцы декоративных кустарников, имеющих вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, развитую разветвленную корневую систему, саженцы не должны иметь механических повреждений, а также внешних признаков повреждения вредителями и болезнями [1].

Для общего представления объемно-планировочного решения были разработаны трехмерные визуализации некоторых фрагментов генерального плана, визуализация представлена на рисунках 2 и 3 [7].



Рисунок 2 – Визуализация зоны тихого отдыха



Рисунок 3 – Визуализация спортивной зоны

В процессе работы над эскизным проектом были изучены вопросы озеленения, осуществлен анализ проектируемой территории, составлены рекомендации по архитектурно-планировочному решению парка с выбором оптимального ассортимента растений, создана в компьютерной программе объемно-пространственная модель для визуализации некоторых планировочных элементов парка [9,10].

Список литературы:

1. ГОСТ 26869-86 Саженцы декоративных кустарников. Технические условия. Введен с 01.04.87. М.: Изд-во стандартов, 1996. 12 с.
2. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89, утвержден Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) 30 декабря 2016г. № 1034/пр
3. Бауэр Н.В. Ландшафтное проектирование. Учебное пособие. - Тюмень: ТюмГНГУ, 2011. 240 с.
4. Богданов О.Е., Григорьева Л.В., Макова Н.Е. Древесные растения в ландшафтной архитектуре: учебно-методическое пособие. Мичуринск: Изд-во Мичуринского ГАУ. 2019. 97 с.
5. Бухарина И.Л., Журавлева А.Н., Двоглазова А.А., Ведерников К.Е. Ландшафтное проектирование (городские объекты): учеб. - метод. пособие. Ижевск: Изд-во «Удмуртский университет», 2012. 48 с.
6. Гостев В. Ф., Юнкевич Н. Н. Проектирование садов и парков/ Москва, 1991г. 340 с.
7. Теодоронский В.С., Сабо Е.Д., Фролов В.А. Строительство и эксплуатация объектов ландшафтной архитектуры/ Издательский центр «Академия». Москва. 2008. 352 с.
8. Гришина Д. С., Рязанов Г. С. Дизайн проект зоны отдыха в центральной части с. Авдеевка Тамбовского района Тамбовской области // Наука и Образование. 2019. Т. 2, № 2. С. 234.
9. Зудилин О. Е., Раздорская И. Н., Некрасова Л. С. Предложения по благоустройству центрального парка в городе Усмань Липецкой области // Наука и Образование. 2020. Т. 3, № 3. С. 269.
10. Зудилин О. Е., Попова., Буцких Д. Р. Проектное решение благоустройства территории, расположенной в городе Старая русса

Новгородской области по улице Минеральная, рядом с курортом Старая русса
// Наука и Образование. 2022. Т. 5, № 3.

11. Зудилин О. Е., Раздорская И. Н. Композиционное решение планировки при благоустройстве территории расположенной в улицах Клубная, Пролетарская и Фабричный проезд в городе Рассказово Тамбовской области // Наука и Образование. 2020.Т. 3. № 3. С. 270.

12. Коминтерн (Тамбовская область) Википедия с видео // WIKI 2
URL:
[https://wiki2.org/ru/Коминтерн_\(Тамбовская_область\)?ysclid=lismnktp5n3107752](https://wiki2.org/ru/Коминтерн_(Тамбовская_область)?ysclid=lismnktp5n3107752)
16 (дата обращения: 14.08.2023).

13. Коминтерн (Тамбовская область) Википедия
URL: [https://ru.wikipedia.org/wiki/Коминтерн_\(Тамбовская_область\)](https://ru.wikipedia.org/wiki/Коминтерн_(Тамбовская_область))(дата обращения: 16.08.2023).

14. Мичуринский район: географическое расположение, административная принадлежность и особенности. URL: <https://intercity-tlt.ru/faq/micurinskii-raion-tambovskoi-oblasti?ysclid=lo5pi6kvaq623561904> (дата обращения: 28.08.2023).

UDC 712.00 (470.326)

**PRELIMINARY DESIGN OF LANDSCAPING OF THE TERRITORY
LOCATED IN MOLODEZHNAJA AND PARKOVAYA STREETS IN THE
VILLAGE OF KOMINTERN, MICHURINSKY DISTRICT , TAMBOV
REGION**

Oleg E. Zudilin
Senior lecturer
ozudilin@mail.ru

Alexander S. Gubin

Candidate of Agricultural Sciences, Associate Professor

gubin.as@inbox.ru

Yulia A. Erokhina

bachelor

sanny.juss@gmail.com

Michurinsk State Agrarian University

Michurinsk, Russia

Annotation. This article examines the problems of environmental improvement in small settlements on the example of the village of Komintern, located in the Michurinsky district of the Tambov region, with the further purpose of creating a draft design of the park in Molodezhnaya and Parkovaya streets.

Keywords: master plan, landscaping, quiet recreation area, sports area, children's area, architectural and planning solution, undergrowth, minimalism, spatial model, trees, analysis, planting, hedge, tree and shrub groups.

Статья поступила в редакцию 05.09.2023; одобрена после рецензирования 16.10.2023; принята к публикации 27.10.2023.

The article was submitted 05.09.2023; approved after reviewing 16.10.2023; accepted for publication 27.10.2023.