

УДК 339.187.62(476)

**СОСТОЯНИЕ И РАЗВИТИЕ ЛИЗИНГА В РЕСПУБЛИКЕ  
БЕЛАРУСЬ**

**Гридюшко Елена Николаевна**

кандидат экономических наук, доцент

elenag2299@yandex.by

**Ермолицкая Ольга Викторовна**

магистр

ermolitzkaja.olga@yandex.ru

Белорусская государственная сельскохозяйственная академия

г. Горки, Республика Беларусь

**Аннотация.** В статье рассмотрено состояние лизинговой деятельности Республики Беларусь, ее проблемы и пути их решения.

**Ключевые слова:** лизинг, лизингополучатель, лизингодатель, рынок, имущество, основные средства, договор, услуги.

На сегодняшний день лизинг для Республики Беларусь является довольно актуальной сферой. Это обусловлено тем, что в стране имеется достаточно большое количество устаревшей морально техники с низкой эффективностью ее эксплуатации. Следует отметить, что главные производственные средства имеют существенный физический износ. Поэтому наиболее целесообразным способом решения подобных проблем является лизинг.

Можем заметить, что экономическая ситуация в Республике Беларусь с годом в год создает всё более благоприятные условия для развития лизинговых отношений. Предпосылками которых является: ухудшения сбыта продукции и большая потребность в обновлении производственных мощностей.

Рассмотрев лизинговый рынок Республики Беларусь по состоянию на 1 января 2021 г., то мы можем заметить, что лизинговый рынок нашей страны включает в себя 113 компаний, предоставляющих лизинговые услуги. Проанализировав обзор рынка лизинга за 2019 год, опубликованный Ассоциацией лизингодателей Республики Беларусь, выделим пятерку лидеров входят – «Промагролизинг», «АСБ Лизинг», «Райффайзен-Лизинг», «РЕСО-БелЛизинг», «Глобал лизинг» (принадлежит около 70% всего рынка) [1].

Следует отметить, что лизинг в нашей стране остается крайне слаборазвитым направлением по сравнению с показателями зарубежных стран. Хотя государство применяет все необходимые меры для его развития. Причиной этому послужило то, что в нашем государстве не предусмотрена такая услуга, как заключение государственными предприятиями договоров лизинга под залог собственного имущества, что, на наш взгляд, уже является существенным препятствием для обновления производственных средств, отсутствием единой информационной системы о лизингодателях и лизингополучателях.

Мы считаем, что для привлечения новых клиентов и развития лизинга, необходима совершенствование систем информирования, несмотря на то, что в Республике Беларусь имеется немалое количество лизинговых компаний, которая будет являться посредником между лизингодателями и

лизингополучателями, своеобразным логистическим механизмом на рынке лизингового кредитования. Одним из успешных путей развития лизинга мы видим в страховании лизинговых сделок. Мы считаем, что данная операция позволила бы лизингополучателям и лизингодателям быть уверенными в сделке. Поэтому создание данного страхового продукта ускорит развитие рынка страховых услуг, что является позитивным фактором для Республики Беларусь.

Для еще большего привлечения инвестиций, развития лизинговой деятельности в Республике Беларусь, необходимо ввести дополнительные таможенные и налоговые льготы. Так же немаловажным является и отмена или снижение налога на добавленную стоимость, таможенных пошлин в отношении оборудования, ввозимого на территорию Республики Беларусь и являющегося объектом международного финансового лизинга, которые используются для производства новых видов продукции, имеющих приоритетное значение для развития экономики, не только для конкретных государственных предприятий, выпускающих в будущем подобную продукцию, но и для всех предприятий.

Следует так же отметить, что лизинг является выгодным в первую очередь для производственных предприятий как способ технического перевооружения, так как он предполагает 100 % кредитование, снижает невозвращения средств или риск потери, а также способствует обновлению производственных средств без особого финансового напряжения.

Изучив финансовые отчеты более 100 наиболее рентабельных предприятий Республики Беларусь, можем отметить, что доля компаний, использующих лизинг на предприятии не превышает и 10%. Среди таких предприятий следует выделить следующие производственные гиганты: ОАО «Керамин», ООО «Санта Бремор», СП ЗАО «Милавица» [2].

Лизинговая деятельность в Республике Беларусь находится на стадии развития, несмотря на достаточно высокую степень учета действующими нормативными актами особенностей лизинга как отдельного вида обязательств, сбалансированность его нормативно-правовой среды, при практическом

осуществлении и планировании лизинговой сделки по-прежнему существуют проблемные вопросы, требующие своего разрешения.

Мы считаем, что для решения выделенных нами проблем необходимо реализовать следующие инновации:

- расширить и усовершенствовать спектр лизинговых услуг для физических лиц в автотранспорте и недвижимости;
- популяризировать лизинговые услуги: осуществлять рекламирование лизинга, проводить мероприятия по повышению уровня финансовой грамотности, создать «Единый информационно-лизинговый центр», где можно было бы получать актуальную информацию о лизингодателях и лизингополучателях;
- реализовать систему международного лизинга для привлечения иностранной валюты, более высокотехнологичных технологий;
- необходимо создать систему страхования лизинговых сделок, чтобы лизингодатель и лизингополучатель имели определенные гарантии.

Наше государство разрабатывает различные стратегии для развития лизинга до уровня зарубежных стран.

В Республике Беларусь в ближайшее время планируется создание биржи лизинговых сделок на основе электронной базы данных. В режиме реального времени в ней будут публиковаться актуальные сведения о возможностях лизингодателей и потребностях лизингополучателей. Мы считаем, что благодаря биржи лизинговых сделок представится возможность владельцам среднего и малого бизнеса расширяться и развиваться. В результате крупные операторы смогут существенно увеличить клиентскую базу. Что касается лизингополучателя, то он сэкономит время на поиске поставщика услуги.

Мы считаем, что это хоть как-то поможет сделать лизинг максимально удобным и выгодным для каждого клиента.

При помощи лизингового кредитования осуществляется стимулирование экономического роста, как показывает опыт зарубежных стран, что является очень важным и актуальным. Лизинговые услуги успешно развиваются в тех странах, где наблюдаются высокие темпы обновления основного капитала. Это такие страны как Япония, США, где обновление основных средств происходит каждые 3 года за счет необходимого количества амортизационных отчислений,

налаженных рынков сбыта, правильно разработанной стратегии производства, выпуска продукции высочайшего качества и др.

Уровень развития лизинга в Республике Беларусь по темпам роста значительно отстает от российского и существенно ниже, чем в развитых государствах. Это связано с изменением кредитной политики отдельных банков в отношении лизинговых компаний, недостатком кредитных ресурсов, необходимостью предоставления дополнительного залога, несмотря на то, что объект лизинга сам выступает залогом.

Мы считаем, что для успешного продвижения лизинга в Республике Беларусь необходимо реализовать следующие мероприятия: определение в качестве приоритета международного импортного лизинга; образование Международного лизингового центра, информирующего лизингодателей и лизингополучателей о всех вопросах лизинга; применение лизинговых сделок между крупными предприятиями и предприятиями малого бизнеса.

Из вышеизложенного можем отметить, что для успешного развития лизинговых компаний в нашей стране разумно и целесообразно учитывать опыт зарубежных стран. Можно с полной уверенностью сказать, что лизинг в нашей стране будет наращивать обороты и имеет множество нереализованных возможностей для развития экономики путем увеличения объемов лизинговых сделок до общемирового уровня.

#### **Список литературы:**

1. Шиманович, С. В. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2019 г. / С. В. Шиманович, А. И. Цыбулько // [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <https://www.nbrb.by>. — Дата доступа: 15.03.2021.

2. Дорошкевич, А.В. Развитие лизинга в Республике Беларусь / А. В. Дорошкевич // [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <https://sci-article.ru/stat.php?i=1516023184>. — Дата доступа: 15.03.2021.

**UDC 339.187.62 (476)**

**THE STATE AND DEVELOPMENT OF LEASING IN THE REPUBLIC  
OF BELARUS**

**Gridyushko Elena Nikolaevna**

Candidate of Economic Sciences, Associate Professor

elenag2299@yandex.by

**Ermolitskaya Olga Viktorovna**

master student

ermolitzkaja.olga@yandex.ru

Belarusian State Agricultural Academy

Gorki, Republic of Belarus

**Annotation.** The article examines the state of the leasing activity in the Republic of Belarus, its problems and ways to solve them.

**Key words:** leasing, lessee, lessor, market, property, fixed assets, contract, services.