

УДК 712.00 (470.326)

**ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ,
РАСПОЛОЖЕННОЙ В УЛИЦАХ СТУДЕНЧЕСКАЯ И ПИТЕРСКАЯ В
МИКРОРАЙОНЕ МАЙСКИЙ В ГОРОДЕ ТАМБОВЕ**

Олег Евгеньевич Зудилин

старший преподаватель

ozudilin@mail.ru

Валентина Викторовна Рязанова

старший преподаватель

tina68ru@mail.ru

Анастасия Геннадьевна Нечепорук

кандидат сельскохозяйственных наук, доцент

anecheporuk222@mail.ru

Алина Сергеевна Головина

бакалавр

alina_malina2017@list.ru

Мичуринский государственный аграрный университет

г. Мичуринск, Россия

Аннотация. Статья рассматривает проблемы неиспользуемых территорий в контексте городских поселений. Данные территории можно благоустроить и озеленить для пользования широкими массами населения. В качестве примера благоустройства была взята территория, расположенная в микрорайоне Майский города Тамбова в пределах улиц Студенческая и Питерская.

Ключевые слова: генеральный план, концепция, предпроектный, зона тихого отдыха, спортивная зона, детская зона, архитектурно-планировочное

решение, минимализм, функциональное зонирование, деревья, анализ, посадки, живая изгородь, древесно-кустарниковые группы.

Одной из проблем благоустройства территории в микрорайоне Майский является отсутствие зон отдыха, спортивных и детских площадок. Жители микрорайона часто проводят свободное время на улице, не имея доступа к удобным местам для занятий спортом и активного отдыха. Это может негативно сказаться на здоровье жителей и привести к урбанистическому распаду.

Цель статьи – представить эскизный проект парка, рассчитанного для комфортного, активного и содержательного отдыха гостей и жителей микрорайона Майский в городе Тамбове.

Основные задачи:

1. Оценить современную ситуацию и провести комплексный анализ проектируемого объекта;
2. Разработать концепцию развития парковой территории;
3. Создать условия для организации детского досуга;
4. Обозначить парк в качестве популяризации здорового образа жизни и бережного отношения к природе среди всех слоев населения;

Проектируемый объект расположен в Майском микрорайоне на пересечении двух улиц: Студенческая и Питерская, участок имеет форму четырехугольника, площадью 2,1 гектара [12]. На данный момент территория представлена местом складирования строительных материалов и земляных масс. В трехстах метрах к востоку от участка ведется активное строительство общеобразовательной школы, а в ста пятидесяти метрах к югу расположен детский сад "Маленький принц". Древесно-кустарниковой растительности на проектируемой территории не имеется, в основном встречается травянистый покров в виде подорожника, одуванчика полевого и полыни [13].

С учетом местоположения проектируемого объекта, на основании предпроектного анализа было разработано архитектурно-планировочное решение, включающее организацию различных функциональных зон, основная из которых – зона детского досуга. В результате составлен генеральный план территории, представленный на рисунке 1.

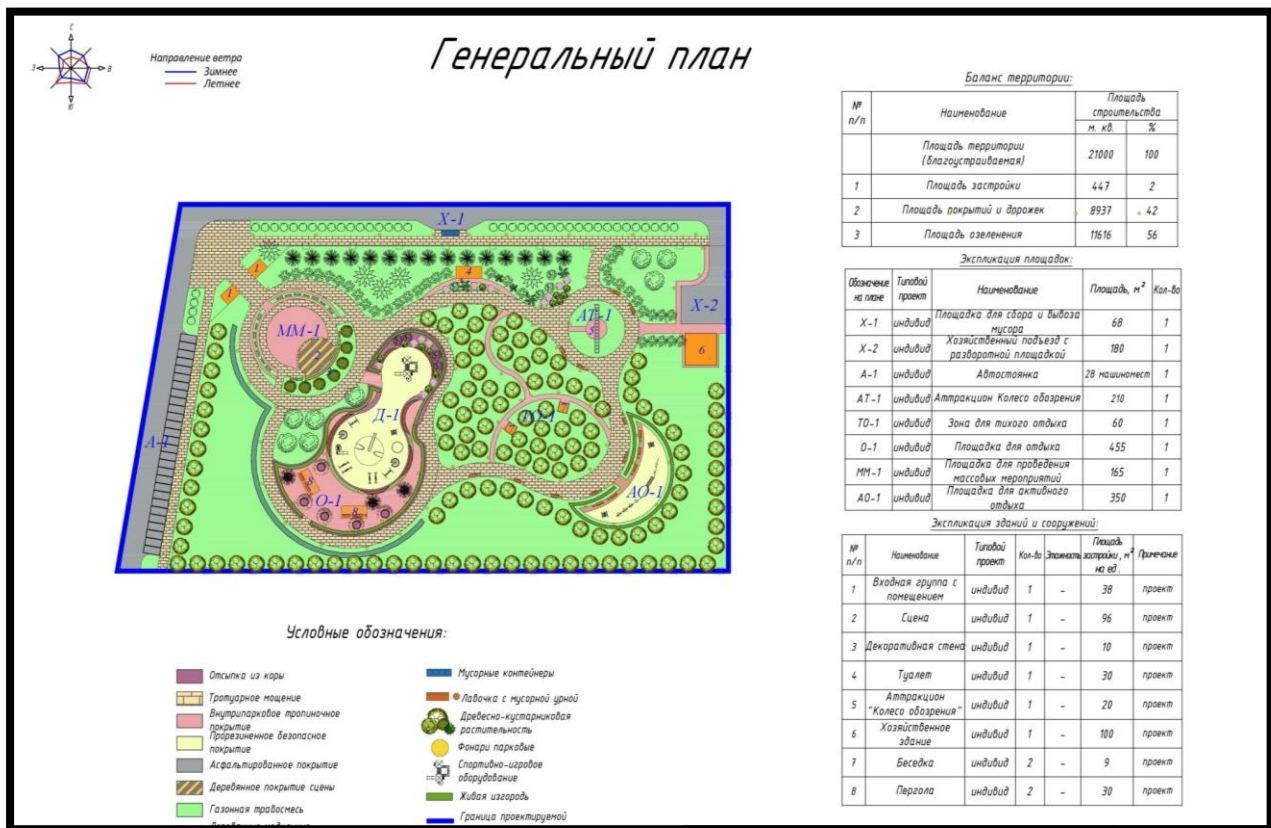


Рисунок 1 – Генплан территории

Парк выполнен в пейзажном стиле, который характеризуется плавными линиями и контурами. Тропиночная сеть разработана с учетом максимальной доступности к живописным парковым объектам, что создает ощущение «дикого уголка» природы, находящегося в гармонии с урбанистической средой [10, 2].

Таблица 1

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Площадь строительства	
		м. кв.	%
	Благоустроиваемая площадь	21000	100
1	Застройка	447	2
2	Покрытия и дорожки	8937	42
3	Озеленение	11616	56

Таблица 2

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Кол-во	Этажность	Площадь застройки , м2 на единицу .	Примечание
1	Входная группа с помещением	1	-	38	проект
2	Сцена	1	-	96	проект
3	Декоративная стена	1	-	10	проект
4	Туалет	1	-	30	проект
5	Аттракцион "Колесо обозрения"	1	-	20	проект
6	Хозяйственное здание	1	1	100	проект
7	Беседка	2	-	9	проект
8	Пергола	2	-	30	проект

Таблица 3

Экспликация площадок

Обозначение на плане	Типовой проект	Наименование	Площадь, м2	Кол-во
X-1	индивид	Площадка для сбора и вывоза мусора	68	1
X-2	индивид	Хозяйственный подъезд с разворотной площадкой	180	1
A-1	индивид	Автостоянка	28 машиномест	1
AT-1	индивид	Аттракцион Колесо обозрения	210	1
TO-1	индивид	Зона для тихого отдыха	60	1
O-1	индивид	Площадка для отдыха	455	1
MM-1	индивид	Площадка для проведения массовых мероприятий	165	1
AO-1	индивид	Площадка для активного отдыха	350	1

Главный вход в парк представляет собой группу зданий с общей крышей, выполненных в природном стиле [3]. Декоративные конструкции, напоминающие стволы деревьев, добавляют объемности и натуральности. Надписи из светодиодов украшают стены здания и создают привлекательный пространственный образ [5].

Зона для массовых мероприятий расположена вблизи основного входа, выполнена в виде круглого пространства, внутри которого находится сцена и

танцевальная площадка. Особенностью данной зоны являются малые архитектурные формы, предназначенные для размещения вазонов с цветами.

В зависимости от содержания детские площадки делятся на возрастные категории. Предусмотренная нами площадка относится к универсальной и занимает ведущее положение в планировке парка. Игровое оборудование выполнено из металла, пластика, бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм. Покрытие в зонах падения – ударопоглощающее [6]. В качестве озеленения детской зоны не применялись растения с ядовитыми плодами и колючками. В роли живой изгороди выступает бирючина обыкновенная, она окружает периметр площадки [1]. В качестве затенения с юго-запада использовались посадки из ивы и березы [8, 9].

Вблизи детской площадки будет располагаться зона отдыха, оборудованная лавочками, защитными навесами от ветра, солнца и осадков. Здесь родители или сопровождающие смогут отдохнуть и проконтролировать своего ребенка, находясь при этом в комфортных условиях [4].

Зона для зрелищных мероприятий находится на северо-восточной стороне недалеко от второго входа в парк. В данной зоне установлен аттракцион «Колесо обозрения», позволяющий увидеть всю территорию с высоты птичьего полета. Это является прекрасным вариантом для семейного отдыха или романтического свидания [4].

Зона тихого отдыха удалена от массовых мероприятий и шумных объектов, состоит из прогулочного маршрута посреди живописных посадок клена остролистного и оборудована легкими парковыми сооружениями: такими как деревянные беседки и навесы [4, 12].

Физкультурно-оздоровительная часть размещена на юго-востоке. По форме площадка напоминает полумесяц, ограждена по периметру живой изгородью и затенена кленом остролистным. Оборудование представлено спортивными тренажерами, предназначенными для всех возрастных групп населения.

Хозяйственная зона включает две площадки, одна из которых имеет размеры 15 на 15 метров и располагается на северо-востоке [2]. Вблизи предусмотрено здание для хранения различного инвентаря и техники. Вторая площадка примыкает к автодороге по улице Студенческая и предназначена для хранения и сбора мусора. Туалетная зона располагается в северной части парка в окружении зеленой композиции из туи западной, сосны горной, флокса метельчатого, гортензии древовидной и ириса сибирского [12].

При озеленении необходимо учитывать фитонцидные свойства растений. Чем активнее жизнедеятельность растения, тем интенсивнее происходит образование растениями фитонцидов, которые убивают болезнетворные микроорганизмы [7]. Поэтому в проекте присутствуют растения, такие как береза и ель, которые имеют высокий показатель фитонцидов [7, 11].

Для более полного понимания объемно-планировочного решения, были подготовлены трехмерные визуализации отдельных элементов генерального плана. В качестве иллюстраций детского сектора используются рисунки 2 и 3.



Рисунок 2 – Визуализация детского сектора



Рисунок 3 – Визуализация детской норы хоббита

Эскизный проект благоустройства территории микрорайона Майского в городе Тамбов выполнен в соответствии с требованиями нормативных документов.

Проектом решены такие задачи, как: обеспечение функционального зонирования данной территории, улучшение экологического и эстетического состояния за счет декоративной растительности и размещения малых архитектурных форм. Также были учтены требования к безопасности и комфорту для детей, находящихся на игровых площадках.

Список литературы:

1. ГОСТ 26869-86 Саженцы декоративных кустарников. Технические условия. Введен с 01.04.87. М.: Изд-во стандартов. 1996. 12 с.
2. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89, утвержден Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) 30 декабря 2016г. № 1034/пр.

3. Бауэр Н.В. Ландшафтное проектирование. Учебное пособие. - Тюмень: ТюмГНГУ 2011. 240 с.
4. Бухарина И.Л., Журавлева А.Н., Двоглазова А.А., Ведерников К.Е. Ландшафтное проектирование (городские объекты): учеб. - метод. пособие. Ижевск: Изд-во «Удмуртский университет», 2012. 48 с.
5. Гостев В. Ф., Юнкевич Н. Н. Проектирование садов и парков/ Москва, 1991г. 340 с.
6. Теодоронский В.С., Сабо Е.Д., Фролов В.А. Строительство и эксплуатация объектов ландшафтной архитектуры. Издательский центр «Академия». Москва. 2008. 352 с.
7. Губин А. С., Богданов О. Е., Зудилин О. Е. Облигатный паразитизм у растений // Наука и Образование.2023. Т. 6, № 1.
8. Зудилин О. Е., Раздорская И.Н., Некрасова Л.С. Предложения по благоустройству центрального парка в городе Усмань Липецкой области // Наука и Образование. 2020. Т. 3. № 3. С. 269.
9. Зудилин О. Е., Попова И.Н., Буцких Д.Р. Проектное решение благоустройства территории, расположенной в городе Старая русса Новгородской области по улице Минеральная, рядом с курортом Старая русса // Наука и Образование. 2022. Т. 5. № 3.
10. Зудилин О. Е., Раздорская И.Н. Композиционное решение планировки при благоустройстве территории расположенной в улицах Клубная, Пролетарская и Фабричный проезд в городе Рассказово Тамбовской области // Наука и Образование. 2020.Т. 3. № 3. С. 270.
11. Богданов О.Е., Григорьева Л.В., Макова Н.Е. Древесные растения в ландшафтной архитектуре: учебно-методическое пособие. Мичуринск: Изд-во Мичуринского ГАУ. 2019. 97 с.
12. Ландшафтная архитектура и зеленое строительство. Устройство и содержание цветников. URL: http://landscape.totalarch.com/arrangement_maintenance_flower_gardens (дата обращения: 14.09.2023).

13. Климат. Тамбовская область. URL: (дата обращения: 18.10.2023).

14. История Тамбова. URL: <https://tambovskiykray.ru/istoriya-tambova>
(дата обращения: 28.10.2023).

UDC 712.00 (470.326)

**PRELIMINARY DESIGN OF LANDSCAPING OF THE TERRITORY
LOCATED IN STUDENTSKAYA AND PITERSKAYA STREETS IN THE
MAYSKY MICRODISTRICT IN THE CITY OF TAMBOV**

Oleg E. Zudilin

Senior lecturer

ozudilin@mail.ru

Valentina V. Ryazanova

Senior lecturer

tina68ru@mail.ru

Anastasia G. Necheporuk

Candidate of Agricultural Sciences, Associate Professor

anecheporuk222@mail.ru

Alina S. Golovina

bachelor

alina_malina2017@list.ru

Michurinsk State Agrarian University

Michurinsk, Russia

Annotation. The article examines the problems of unused territories in the context of urban settlements. These territories can be landscaped and landscaped for the use of the broad masses of the population. As an example of landscaping, the

territory located in the Maysky microdistrict of the city of Tambov in Studentskaya and St. Petersburg streets was taken.

Keywords: master plan, concept, pre-project, quiet recreation area, sports area, children's area, architectural and planning solution, minimalism, functional zoning, trees, analysis, planting, hedge, tree and shrub groups.

Статья поступила в редакцию 17.11.2023; одобрена после рецензирования 20.12.2023; принята к публикации 25.12.2023.

The article was submitted 17.11.2023; approved after reviewing 20.12.2022; accepted for publication 25.12.2023.