

УДК 338:634.1

**НАПРАВЛЕНИЯ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ УПРАВЛЕНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ В
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Наталия Юрьевна Кузичева

кандидат экономических наук, доцент

kuzicheva.natalia@yandex.ru

Софья Владимировна Рожнова

студент

Мичуринский государственный аграрный университет

г. Мичуринск, Россия

Аннотация. В статье рассмотрено современное состояние земель сельскохозяйственного назначения в Тамбовской области. Проведен сравнительный анализ эффективности землепользования между разными категориями хозяйствования, показавший высокую результативность хозяйств населения. Определены основные мероприятия, направленные на улучшение земель сельскохозяйственного назначения в Тамбовской области, включающие увеличение масштабов химического мелиорирования почв, переход на биологизированные системы земледелия, замену чистых паров занятыми, увеличение доз внесения органических удобрений до нормативных уровней (с учетом возврата в занятых парах).

Ключевые слова: земельные ресурсы, сельское хозяйство, Тамбовская область, эффективность, улучшение.

Земля в сельском хозяйстве является главным средством производства. Именно она имеет уникальную способность осуществлять питание растений через свой слой, называемым плодородие. Плодородие земель сельскохозяйственного назначения характеризует качественный состав почв с точки зрения сельскохозяйственных товаропроизводителей и определяет их потенциальную способность успешного ведения аграрного производства и, в конечном счете, обеспечения продовольственной безопасности [5, 11, 12].

В сельском хозяйстве земля используется, прежде всего, для осуществления производственных процессов. С позиций производственного использования она классифицируется как земля сельскохозяйственного назначения и земля несельскохозяйственного назначения. Земли сельскохозяйственного назначения представлены сельскохозяйственными угодьями и землями, на которых размещены объекты сельскохозяйственного производства (теплицы фермы и т.д.).

Общая площадь сельскохозяйственных угодий в Тамбовской области в 2019 году составляла 2724,3 тыс. га, что на 0,002% меньше, чем в 2015 году.

В 2019 году площадь пашни составила 78,1% (2127,5 тыс. га), залежи - 0,4% (9,6 тыс. га), многолетние насаждения 1,2% (32,4 тыс. га), сенокосов и пастбищ - 20,4% (554,8 тыс. га).

Хозяйственную деятельность на землях сельскохозяйственного назначения ведут аграрные производители разных категорий, отличающиеся между собой целевым представлением своего существования - от коммерческих до подсобных.

Сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства являются сельскохозяйственными товаропроизводителями, а хозяйства населения только производителями сельскохозяйственной продукции, несмотря на то, что реализуют на потребительском рынке произведенные излишки.

Наиболее крупными пользователями земель сельскохозяйственного назначения являются сельскохозяйственные организации. Среди хозяйств различных категорий хозяйствования им в 2019 году принадлежало 70,4% введенных в хозяйственный оборот земель, что на 0,3% меньше, чем в 2015 году. Выбывшие из использования 6,0 тыс. га юридическими лицами земли представляют собой земельные площади сельскохозяйственных производственных кооперативов (10,6 тыс. га) и государственных предприятий (0,7 тыс. га). Наименьшая доля земель сельскохозяйственного назначения принадлежит хозяйствам населения - 3,2-3,7%. Однако следует отметить, что хозяйства этой категории являются наиболее «стабильными» в отношении движения прав на использование принадлежащих им земель.

Внутригрупповой анализ изменений площадей используемых земель сельскохозяйственного назначения показал усиление их концентрации у хозяйственных товариществ и обществ на 1,1% или 13,9 тыс. га и сокращения в сельскохозяйственных производственных кооперативах на 4,8% или 10,6 тыс. га. Следует отметить, что подобные изменения происходили на фоне процессов преобразования кооперативов в хозяйственные общества, преимущественно в общества с ограниченной ответственностью. Это позволяло хозяйствам усилить экономический контроль за имущественными комплексами и земельными массивами на фоне становления агробизнеса как одного из успешных видов хозяйственной деятельности и снижения потенциального риска утраты производственной базы в ходе недружественных действий третьих лиц.

С позиций категории собственности земельный фонд хозяйств населения принадлежит физическим лицам на праве владения (частной собственности), хозяйственных обществ - на праве владения (принадлежит юридическому лицу) и пользования (аренда земли у физических лиц и фонде перераспределения земель), крестьянских (фермерских) хозяйств - преимущественно на праве пользования.

Следует отметить, что хозяйства разных категорий обеспечивают разный уровень эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения.

Наиболее эффективным землепользователями в Тамбовской области в течении 2015-2019 годов были личные хозяйства населения. В 2019 году ими было произведено продукции сельского хозяйства в расчете на 1 га сельскохозяйственных угодий в сопоставимых ценах на сумму более 221 тыс. руб., что в 6,4 раза больше, чем в крестьянских (фермерских) хозяйствах - наименее эффективной форме хозяйствования. Причина таких различий состоит в разном ассортименте производимой сельскохозяйственной продукции - хозяйства населения ориентированы на преимущественное производство продукции животноводства и наиболее трудоемких видов продукции растениеводства (картофельводство, овощеводство, садоводство), крестьянские (фермерские) хозяйства - продукцию наиболее механизированных отраслей (зерно).

Ведение земледелия в Тамбовской области с преимущественным применением средств химизации повлекло возникновение негативных процессов закисления почв, что снижает урожайность сельскохозяйственных культур.

Можно предложить следующие способы решения возникших проблем землепользования в Тамбовской области:

- увеличение масштабов химического мелиорирования почв [7, 8];
- переход на биологизированные системы земледелия;
- замену чистых паров занятыми;
- увеличение доз внесения органических удобрений до нормативных уровней (с учетом возврата в занятых парах) [10, 13,16].

Кроме того, повышению эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения в немалой степени будет способствовать расширение возможностей привлечения заемных средств в кредитных сельскохозяйственных кооперативах на более приемлемых условиях

кредитования по сравнению с банковскими структурами, цифровизация процессов производства, управления и сбыта [1-2]. Следует отметить, что решение вопросов восстановления и улучшения качества земель, используемых в сельском хозяйстве, должно иметь стратегический характер и быть предметом государственной поддержки [4, 6, 9,15].

Таким образом, улучшение землепользования в Тамбовской области должно осуществляться преимущественно на качественном уровне, количественные параметры должны находиться под мониторингом служб управления земельными ресурсами. Комплексная реализация названных мер повышения эффективности использования сельскохозяйственных угодий является приоритетным направлением роста результативности функционирования и устойчивости развития агропродовольственного рынка в целом [3,14].

Список литературы:

1. Белоусов В.М. Развитие инновационных процессов в аграрном секторе экономики // Вестник Мичуринского государственного аграрного университета. 2013.№3.С.112-117
2. Белоусов В.М. Стратегические аспекты социального развития сельских территорий // Приоритетные направления регионального развития: материалы Всероссийской (национальной) научно-практической конференции с международным участием. 2020. С.26-29.
3. Грекова Н.С. Содействие развитию сельскохозяйственной кредитной кооперации в регионе // Теория и практика мировой науки. 2017. № 11. С. 67-69.
4. Карамнова Н.В. Организационные формы интегрированных структур в свеклосахарном производстве // Экономика сельского хозяйства России. 2011.№4.С.42-47

5. Карамнова Н.В., Греков А.Н. Цифровизация питомниководства региона // Международный научно-исследовательский журнал. 2021. № 1 (103). ч. 4. С. 13-17.

6. Кузичева Н.Ю., Жидков С.А. Направления повышения устойчивости развития рынка зерна // Никоновские чтения. 2018. № 23. С. 38-40.

7. Кузичева Н.Ю. Государственное стимулирование инновационного развития садоводства России: достигнутые успехи и пути дальнейшего совершенствования // Аграрная Россия. 2012. № 1. С.45-48.

8. Кузичева Н.Ю. Повышение уровня продовольственного обеспечения фруктами и ягодами // Актуальные проблемы и перспективы развития сельского хозяйства и сельских территорий (III Шаляпинские чтения): материалы Всероссийской (национальной) научно-практической конференции. 26 ноября 2020 г. Мичуринск: Издательство Мичуринского ГАУ, 2020. С. 185-189.

9. Кузичева Н.Ю. Технологические уклады в садоводстве России как фактор формирования устойчивости его развития // Формирование системы устойчивого развития сельского хозяйства на основе концепции стратегического управления (I Шаляпинские чтения): материалы Всероссийской научно-практической конференции. Под ред. О.Ю. Анциферовой, 22-23 ноября 2018 г. Мичуринск: Издательство Мичуринского ГАУ. 2018. С. 152-158.

10. Миненко А.В., Селиверстов М.В. Инструменты достижения высокого уровня продуктивности мелиорируемых земель в Алтайском крае // Экономика и бизнес: теория и практика. 2020. 1-1 (59). С. 138-140.

11. Федотенко С.А. Кострицина М.Н. Управление сельскохозяйственным земельно-имущественным комплексом региона // Перспективы внедрения инновационных технологий в АПК: сборник статей II Российской (национальной) научно-практической конференции, г. Барнаул 20 декабря 2019года. Барнаул: Изд-во Алтайский ГАУ. 2019. С. 146-148.

12. Шаляпина И.П., Кузичева Н.Ю. Обоснование стратегической устойчивости развития садоводства: методологический аспект // Вестник Мичуринского государственного аграрного университета. 2013. № 1. С. 119-122.
13. Щербаков Н.В. Проблемы управления земельными отношениями в современной России // Вестник Хакасского государственного университета им. Н.Ф. Катанова. 2018. № 25. С. 132-135.
14. Nikitin A.N., Kuzicheva B.Yu. Innovative technologies in agriculture // International journal of recent technology and engineering. 2019. T.8. № 4. - PP. 3802-3807.
15. Nikitin A., Kuzichena N., Karamnova N. Establishing efficient conditions for agriculture development // International journal of resent technology and engineering. 2019. T.8. № 2. P. 1-6.
16. Shcherbakov N.V. The formation of Russia's state cadastral registration system // Ecology, envrinment and conservation. 2015. T.21. PP. - AS55-AS58.

STATE OF LAND RESOURCES IN AGRICULTURE OF TAMBOV REGION: PROBLEMS, PROSPECTS FOR IMPROVEMENT

Natalia Y. Kuzicheva

Candidate of Economic Sciences, Associate Professor

kuzicheva.natalia@yandex.ru

Sofya V. Rozhnova

master's student

Michurinsk State Agrarian University

Michurinsk, Russia

Abstract: The current state of agricultural lands in the Tambov region is discussed in the article. A comparative analysis of land use efficiency between different categories of management was carried out, which showed a high efficiency

of households. The main measures aimed at improving agricultural land in the Tambov region were identified, including increasing the scale of chemical soil reclamation, switching to biological farming systems, replacing clean vapors with occupied ones, increasing doses of organic fertilizers to standard levels (taking into account the return in occupied vapors).

Keywords: land resources, agriculture, Tambov region, efficiency, improvement